

Fahrplan Kauf Einfamilienhaus / Eigentumswohnung

1. **Objekt** -Lage?
-passt alles?

Eigentumswohnung: Teilungserklärung
Rücklage wieviel / wofür?
Hausgeld Höhe?
Protokolle der Eigentümerversammlung.

2. Finanzierung „grob“
3. Kaufvertrags**entwurf** mit Makler über Notar
4. Finanzierung „Feinabstimmung“
inkl. Risikovorsorge *persönlich*
und Risikovorsorge *Haus*
5. Beantragung der Kreditmittel mit **allen** Unterlagen
6. **Zusage** der Kreditmittel / Sparkasse / KFW / Förderbank
7. Kauf**vertrag** bei Notar inkl. Grundschuldbestellung
8. Unterschrift Darlehensverträge